



Til: Beboerne Ladefogedvej 1-29

Aarhus, den 22. maj 2021

PARCELFORENINGEN, LADEFOGEDVEJ 1-29

Referat af Generalforsamling, den 17. maj 2021 – Ladefogedvej nr. 15

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent
2. Bestyrelsens beretning herunder orientering om Grundejerforeningen
3. Aflæggelse af regnskab
4. Forslag
5. Vedtagelse af budget og fastsættelse af kontingent
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleant
7. Valg af revisor og revisorsuppleant
8. Eventuelt

Formanden, Thorkild Steenberg bød velkommen til årets generalforsamling. Grundet Coronaen har det været nødvendigt at udskyde afholdelse af generalforsamling.

Ad 1. Valg af dirigent og referent

Niels Thomsen blev foreslået og valgt som dirigent og referent.

Ad 2. Bestyrelsens beretning

Sti langs nr. 9 er blevet anlagt. Det ser ud til, at stien benyttes flittigt.

Vedligeholdelse af stien sker af Grundejerforeningen, hvor selve anlægget af stien er betalt af Parcelforeningen.

Der løsnes generelt op for afholdelse af sociale aktiviteter, hvor besøg på AROS kunne være en mulighed. I givet fald vil det være i september måned. Nærmere følger fra bestyrelsen.

Orientering om Grundejerforeningen

Der er ikke så meget at berette fra Grundejerforeningen, der ej heller endnu har haft generalforsamling.

På arealet er der 2 byggerier i gang. Det er så de sidste grunde i området, som nu bliver bebygget. Det er kollegiekontoret, der står for de 2 byggerier med ca. 300 ungdomsboliger. Det får den konsekvens, at kollegianerne nu får stemme majoritet i Grundejerforeningen.

Formandens beretning blev taget til efterretning.

Ad. 3 Aflæggelse af regnskab

Flemming gennemgik de enkelte poster i det udleverede regnskab og redegjorde for beløbene.

Der er for perioden en ekstraordinær stor post, som er anlæggelse af stien. Det er en engangsomkostning.

Med hensyn til den lovpligtige forsikring tages kontakt til Skejbytoftens grundejerforening for at høre, om der evt. kan laves en fælles løsning med forsikringsselskab.

Regnskabet blev godkendt.

Ad. 4 Forslag

Der var indkommet en forespørgsel fra nr. 29 om etablering af opkørsel til den nye sti, hvor cykler m.v. skal hen over kantsten.

Det er dog uforholdsmæssig dyrt at rekvirere et asfaltfirma til så lille en opgave, hvor der til gengæld var villighed til ved lejlighed at få asfaltfirma til at lave opkørsel, når de er i området.

Ad. 5 Vedtagelse af budget og fastsættelse af kontingent

Budgettet for 2021 blev gennemgået af Flemming.

Kontingentet foreslås uændret til 2.000 kr.

Beløb vil blive opkrævet i april måned.

Budget – herunder kontingent – blev vedtaget.

Ad. 6 Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleant

På valg var Thorkild Steenber, Kirsten Skov Thomsen samt suppleant Ole Jensen. Alle modtog genvalg.

Ad. 7 Valg af revisor og revisorsuppleant

Som revisor blev Anette Svejstrup, nr. 5 igen foreslået.

Anette deltog ikke på generalforsamlingen. Såfremt der ikke reageres negativt inden 14 dage efter udsendelse af referat betragtes Anette som genvalgt.

Som revisorsuppleant blev Niels Thomsen, nr. 27 genvalgt.

Ad. 8 Eventuelt

Ebbe, nr. 7 opfordrede til guidede rundvisning på AROS.

Vejfest blev drøftet.

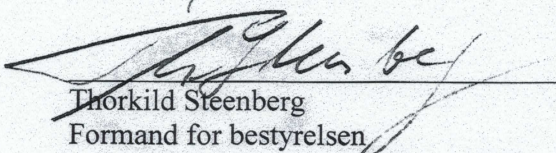
Ebbe, nr. 7 sender Doodle, hvor der kan anføres, hvilke datoer der er OK til vejfest.

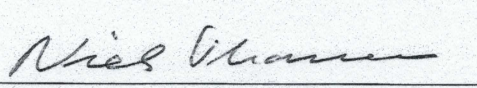
Torben, nr. 19 vil hjælpe til vedr. det praktiske.

Dirigenten opfordrede til yderligere spørgsmål m.v. Da dette ikke var tilfældet kunne mødet afsluttes.

Dato: 22/5-21

Dato: 22/5-21


Thorkild Steenberg
Formand for bestyrelsen


Niels Thomsen
Dirigent